

证券代码:000402

证券简称:金融街

公告编号:2013-017

金融街控股股份有限公司

关于获取北京市石景山区五里坨南宫住宅小区(A、B地块)、京西商务中心(西区)地块国有建设用地使用权公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

近日,公司与北京实兴腾飞置业发展公司组成的投标联合体通过招标方式以总价381,201万元获得了北京市石景山区五里坨南宫住宅小区(A、B地块)(以下简称“南宫地块”)、京西商务中心(西区)地块(以下简称“京西(西区)地块”)国有建设用地使用权(上述两地块为整体招标),并收到北京市国土资源局中标通知书。

南宫地块位于北京市石景山区五里坨地区,东至五里坨南宫中路西红线,南至秀府村中街北红线、规划教育用地东边界及北边界,西至66446部队用地边界,北至新隆恩寺路南红线,该地块规划建设用地面积58,766.7平方米,建筑面积为118,586平方米,土地用途为保障性住房用地,其中公共租赁住房面积为4.5万平方米,其余居住用途部分全部用于建设限价商品住房(其销售均价为9200元/平方米)。

京西(西区)地块位于北京市石景山古城路,东至石景山区京西商务中心(东区)用地西边界及古城路南延用地权属边界线,西至古城二号路用地权属边界线,南至鲁谷村路南红线,北至石景山路南红线,该地块规划建设用地面积52,734.267平方米,建筑面积为237,304平方米,土地用途为商业金融用地。京西(西区)地块需按照建安成本3000元/平方米的价格向集体经济组织返还20,000平方米的商业产权公建房屋(含地下部分)。

特此公告。

金融街控股股份有限公司

董 事 会

2013年7月17日